

# Lainaturva

## Tuoteseloste

Voimassa 1.1.2018 alkaen

**Lainan ottaminen esimerkiksi uutta asuntoa varten on aina merkittävä päätös. Se merkitsee perheen taloudellisen tilanteen muuttumista ja vastuiden kasvamista. Koska odottamattomilta tilanteilta ei kuitenkaan voi aina välttyä, riskit kannattaa kartoittaa hyvissä ajoin. Mandatum Lifen Lainaturva on vakuutus juuri sitä varten.**

Lainaturva on tarpeen, kun sovit uudesta lainasta tai perheen vakuutus- turvaa olisi täydennettävä jo olemassa olevien lainojen takia. Lainaturvalla turvaat lainan maksun, jos kuoleman- tapaus tai vakava vammautuminen muuttaa perheesi suunnitelmiä. Voit myös hyödyntää Lainaturvan tarjoaman edun säilyttää vakuutus- turvasi sovitun suuruisena aina 65 ikävuoteen asti.

### Vakuutus sopimus

Voit liittää Lainaturvan uuteen tai voimassa olevaan Danske Bankin lainaan lukuun ottamatta esimerkiksi opintolainaa. Lainaturvan voi ottaa yksin tai yhdessä toisen velallisen kanssa pariturvana. Turvattu laina- aika on vähintään yksi vuosi ja turvatun lainan tulee olla vähintään 10 000 euroa. Lainaturvan vakuutus korvaukset käytetään ensisijaisesti lainapääoman, korkojen ja muiden pankin saatavien maksamiseen.

Valittavissasi on myös vaihtoehto, jossa voit itse valita, mihin asti turvan määrä seuraa lainan määrää, ja minkä suuruisena turva jatkuu siitä eteenpäin aina 65 ikävuoteen asti.

Lainaturva sisältää vakuutusturvat kuoleman ja tapaturmaisen pysyvän haitan varalta.

Voit itse valita vakuutusturvan määrän.

Pariturvassa vakuutusturvien määrät ovat keskenään samansuuruiset.

### Saadaksesi Lainaturvan sinun tulee olla

- 18–64-vuotias,
- työkykyinen, etkä ole poissa ansiotyöstä tapaturman, sairauden tai vammaan vuoksi,
- Suomessa asuva.

Vakuutus myönnetään hakemus- vaiheessa tehtävän terveystarkastuksen perusteella (ehtokohta Kelpoisuusehdot 1.2). Vakuutus tulee voimaan sinä päivänä, kun hyväksytty hakemus on allekirjoitettu. Vakuutus päättyy viimeistään silloin, kun täytät 65 vuotta tai irtisanot vakuutuksen. Vakuutuksen- ottaja voi irtisanoa vakuutuksen koska tahansa.

### Vakuutusturvat

#### Kuolema ja tapaturmainen pysyvä haitta

Henkivakuutuksen ja tapaturmaisen pysyvän haitan turvan osalta voit määritellä, kuinka suuren osan lainastasi se kattaa. Turvan määrä voi olla 110 %, 100 % tai 50 % lainan pääomasta. Kun valitset suurimman turvan määrän eli 110 %:n kattavuuden, se riittää suojaamaan koko lainan pääoman ja lisäksi yleensä lainan korot ja kulut.

Jos lainanottaja kuolee tai hänelle aiheutuu vuoden kuluessa tapaturmasta tapaturmainen pysyvä haitta (vähintään lääketieteellinen haitta- luokka 12 (= 60 %)), vakuutusyhtiö maksaa kertakorvauksen, jonka suuruus riippuu valitusta turvan kattavuudesta ja kuolinpäivänä tai tapaturmapäivänä maksamatta olevasta lainan pääomasta ja valitusta turvan tasosta.

Henkivakuutus- ja pysyvän haitan vakuutus korvaus käytetään vakuutus- hakemuksessa mainitun lainan pää- oman, lainan korkojen ja muiden lainaan liittyvien saamisten maksamiseen.

Jos laina on jo maksettu pois ja vakuutusturva jatkuu lainan takaisin- maksun jälkeen, korvaus maksetaan edunsaajille.

Korvauksen edunsaajia ovat kuoleman- tapauksessa vakuutetun omaiset tai erikseen nimeämät henkilöt ja tapatur- man aiheuttaman pysyvän haitan osalta vakuutettu.

Jos tapaturmaisen pysyvän haitan vakuutus korvaus ylittää pankin ja vakuutusyhtiön saatavien määrän, maksetaan ylijäämä vakuutetulle. Henkivakuutus korvauksen ylijäämä maksetaan edunsaajille. Jos vakuutus- korvaus on pienempi kuin maksettava laina, säilyy vastuu lainan maksami- sesta vakuutuksenottajalla tai hänen kuolinpesällä.

Henkivakuutus korvausta ei makseta esimerkiksi tapauksissa, joissa

- vakuutettu tekee itsemurhan vuoden kuluessa vakuutuksen tekemisestä tai
- vakuutettu on kuollut aktiivisissa sotatoimissa ulkomailla.

Tapaturmaisen pysyvän haitan vakuu- tuskorvausta ei makseta esimerkiksi tapauksissa, joissa

- vakuutettu vammautuu tapa- turmassa, jonka syynä on vakuutetun sairaus tai vamma, tai jos vamma on seurausta lääkeaineen, alkoholin tai huumaavan aineen aiheuttamasta myrkytyksestä.

Täydelliset rajoitusehdot löytyvät vakuutusehdoista.

### Korvausten hakeminen

Korvauslomakkeita saat Danske Bankin konttoreista tai osoitteesta [www.mandatumlife.fi](http://www.mandatumlife.fi). Lomakkeissa on tarkemmat ohjeet korvaushakemukseen liitettävistä asiakirjoista. Lisätietoja voit kysyä Danske Bankista tai Mandatum Lifen asiakaspalvelusta.

## Vakuutusmaksujen veloitus

Lainaturvan vakuutusmaksut veloitetaan asiakkaalta lainan maksuerän yhteydessä 2 kuukautta jälkikäteen.

Jos asiakas irtisanoo Lainaturvansa, veloitetaan vakuutusmaksut irtisanomispäivään asti edellä kuvatulla tavalla. Lainaturvan veloitukset jatkuvat noin 2 kuukautta irtisanomisen jälkeen.

Kun laina on maksettu pois ja vakuutus turva jatkuu, Mandatum Life lähettää erillisen laskun vakuutusmaksuista asiakkaalle.

## Verotus

Lainaturvan korvausten verotus on alla esitetty 1.1.2018 tilanteen mukaisena. Verolainsäädäntö saattaa muuttua tulevaisuudessa. Kuvattu verotusmenettely koskee Suomessa yleisesti verovelvollisia henkilöitä.

### Henkivakuutuskorvaus

Kuolemantapauksen perusteella lähimaisille maksettavat henkivakuutuskorvaukset kuuluvat perintöverotuksen piiriin. Veron määrä on enintään 19 %.

Lähimaisia ovat esimerkiksi aviopuoliso, lapset, lastenlapset ja vanhemmat. Myös avopuolisolle maksettu korvaus kuuluu perintöverotuksen piiriin, jos avopuolisot ovat asuneet yhdessä ja heillä on tai on ollut yhteinen lapsi tai he ovat olleet keskenään avioliitossa.

Muille kuin lähimaisille maksetut henkivakuutuskorvaukset ovat veronalaista pääomatuloa, josta maksettava vero on 30 %. Veron määrä on 34 % pääomatulojen 30 000 euroa ylittäviltä osin.

### Tapaturmaisen pysyvän haitan korvaus

Tapaturmaisen pysyvän haitan korvaus on vakuutetulle veroton.

### Lisätietoa verotuksesta saat Danske Bankin ja Mandatum Lifen asiantuntijoilta.

Mandatum Lifen asiamiehinä toimivat Danske Bankin konttorit kautta maan.

Lähimmän konttorin sijainnin voit tarkistaa verkkosivuilta osoitteesta [www.danskebank.fi](http://www.danskebank.fi).

Lisätietoja saat myös soittamalla Mandatum Lifen asiakaspalveluun 0200 23100 (pvm/mpm).

## Lainaturvan maksuesimerkkejä

### Esimerkki 1

#### Vakuutettu on 30-vuotias henkilö

- Lainan määrä on 50 000 euroa.
- Vakuutusturvan määrä on laina-ajan alussa 50 000 euroa
- Ensimmäisen kuukauden vakuutusmaksu on vakuutuksen alkaessa 14,77 euroa.

### Esimerkki 2

#### Vakuutettuina ovat puoliso, joista nainen on 30-vuotias ja mies 33-vuotias

- Lainan määrä on 100 000 euroa.
- Vakuutusturvan määrä on laina-ajan alussa 100 000 euroa molemmilla.
- Ensimmäisen kuukauden vakuutusmaksu pariturvalle on vakuutuksen alkaessa 45,85 euroa.

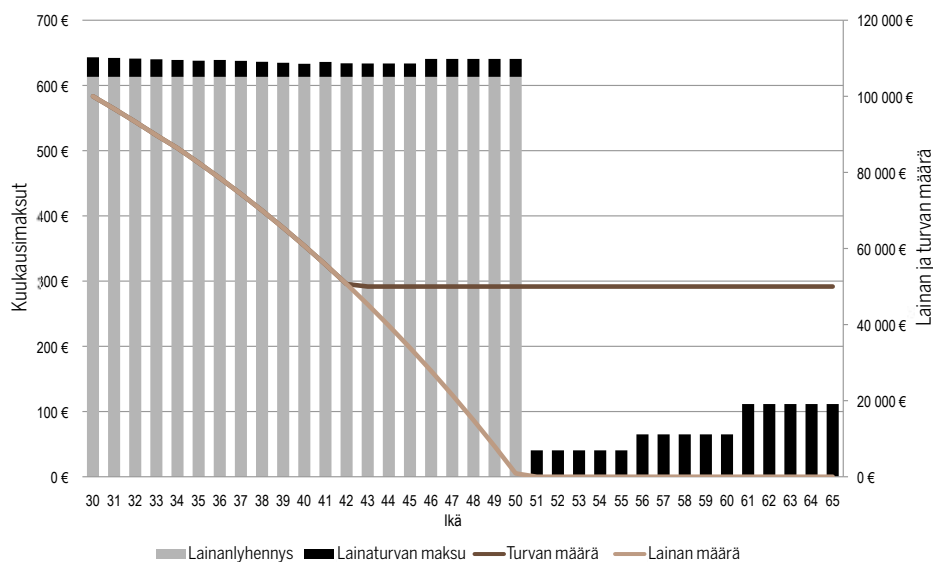
Vakuutusmaksun määrään vaikuttavat turvan määrä sekä vakuutetun ikä. Pariturvassa hinta määräytyy vanhemman vakuutetun iän perusteella. Vakuutusmaksu nousee vakuutusaikana viiden vuoden välein vakuutetun iän myötä 20 ikävuodesta lähtien.

### Esimerkki 3

#### Lainan määrän, vakuutusturvien ja maksujen kehitys (KUVA)

Lainaturva otetaan 100 000 euron lainalle, jonka kattavuudeksi on valittu 100 % lainan määrästä. Asiakkaan kanssa on sovittu, ettei turvan määrä pienene alle 50 000 euron, jolloin lainan ja Lainaturvan kokonaiskustannus muodostuu seuraavasti. Oletukset: Laina-aika 20 vuotta, asiakkaan ikä lainanottohetkellä 30 vuotta ja lainan korko 4 %.

## Lainan määrän, vakuutusturvien ja maksujen kehitys



## Henkilötietojen käsittely

Mandatum Life käsittelee asiakkaidensa henkilötietoja Suomen lainsäädännön mukaisesti. Tietoja hankitaan asiakkaalta itseltään, hänen valtuuttamiltaan tahoilta, muilta luotettavilta tahoilta, julkisista viranomaisten ylläpitämistä rekistereistä sekä Suomen Asiakastieto Oy:n ja Bisnode Finland Oy:n luottorekistereistä. Vakuutusyhtiön vaitiolovelvollisuutta koskevista säännöksistä johtuen Mandatum Life ei luovuta asiakkaitaan koskevia tietoja sivullisille paitsi asiakkaan suostumuksella tai silloin, kun tietojen luovuttaminen perustuu lain säännökseen. Mandatum Lifessa käytettävien henkilörekisterien käyttötarkoituksiin ja tietosisältöön voi tutustua Internet-kotisivuilla saatavilla olevista rekisteriselosteista ja henkilötietojen käyttöä koskevasta kuvauksesta, minkä lisäksi asiakaspalveluvirkailijamme antavat tarvittaessa lisätietoja. Mandatum Life käyttää asiakkaan yhteystietoja asiakasviestintää ja asiakaspalauttepyyntöjä varten. Mandatum Life voi käyttää asiakasrekisteriä myös asiakkailleen

suunnattavaan markkinointiin sekä nauhoittaa puheluita turvallisen asioinnin varmistamiseksi.

Asiakas on velvollinen ilmoittamaan mikäli niissä tiedoissa, jotka on sopimusta tehtäessä annettu Mandatum Lifelle, tapahtuu myöhemmin muutoksia. Tämä koskee mm. asiakkaan verotuksellista kotipaikkaa sekä muita yhteystietoja.

## Tutustu sopimuksen ehtoihin

Tuoteseloste on voimassa 1.1.2018 alkaen. Tuoteseloste ei ole täydellinen selvitys Lainaturvasta. Tutustu myös vakuutus-ehtoihin ja hinnastoon. Ehdossa on mm. tarkat määritelmät vakuutusturvista sekä niihin liittyvät rajoitusehdot.

Verotusta koskevat tiedot perustuvat 1.1.2018 voimassa olevaan lainsäädäntöön. Säännökset koskevat Suomessa verovelvollisia henkilöitä. Mandatum Life ei vastaa verotukseen mahdollisesti tulevista muutoksista eikä yksittäisistä verotuspäätöksistä.

## Vakuutuksen myöntävä yhtiö

Vakuutuksen myöntää Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö  
Postiosoite PL 627, 00101 Helsinki, Suomi.  
Rekisteröity kotipaikka ja osoite  
Bulevardi 56, 00120 Helsinki, Suomi.  
Y-tunnus 0641130-2  
www.mandatumlife.fi

Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö on Sampo Oyj:n kokonaan omistama tytäryhtiö.

Danske Bank A/S, Suomen sivuliike toimii Mandatum Lifen asiamiehenä ja on rekisteröity Finanssivalvonnan ylläpitämään vakuutusedustajarekisteriin. Rekisteröinnin voi tarkistaa pyytämällä Finanssivalvonnalta otteen em. rekisteristä.

Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiön vakavaraisuutta ja taloudellista tilaa koskeva kertomus sekä lisätietoja Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiön vakavaraisuudesta löytyy osoitteesta www.mandatumlife.fi.

Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö on saanut Finanssivalvonnalta luvan siirtymätoimenpiteiden käyttöön vakavaraisuuslaskennassa 1.1.2032 asti.

## Valvova viranomainen

Sopimusta säätelee vakuutussopimuslaki ja muu Suomen lainsäädäntö. Mandatum Lifen tuotteet eivät kuulu talletussuojarahaston piiriin. Mandatum Lifen toimintaa valvoo Finanssivalvonta (FIVA) (os. Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki, www.finanssivalvonta.fi, puhelin 010 831 51).

## Muutoksen hakeminen vakuutusyhtiön päätökseen

Jos olet tyytymätön vakuutusasiaasi koskevaan päätökseen tai myyjän toimintaan, ota ensin yhteyttä meihin puhelimitse, verkkoviestillä tai kirjeitse. Ota aina ensin yhteyttä henkilöön, joka on päätöksen tehnyt. Voit lähettää asiasta kirjeen myös osoitteella Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö Asiakasposti/2011 Kalevantie 3 20520 Turku

Palautteet käsitellään tehokkaasti, laadukkaasti ja noudattaen voimassa olevaa lainsäädäntöä. Käsitely tapahtuu viipymättä, kuitenkin enintään 30 päivän kuluessa.

Asian voi saattaa myös Vakuutusja rahoitusneuvonnan, Vakuutuslautakunnan, kuluttajariitalautakunnan tai käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

Vakuutus- ja rahoitusneuvonta FINE (os. Vakuutus- ja rahoitusneuvonta, Porkkalankatu 1, 00180 Helsinki, puhelin (09) 685 0120, www.fine.fi) antaa maksutta riippumattomia neuvoja ja opastusta asiakkaille vakuutussopimusten ja -ehtojen soveltamista sekä tulkintaa koskevissa asioissa. FINEn Vakuutus- ja rahoitusneuvonta ja Vakuutuslautakunta antavat myös ratkaisuosituksia riita-asioihin. FINE ei käsittele riitaa, joka on vireillä tai käsitelty kuluttajariitalautakunnassa tai tuomioistuimessa.

Kuluttajariitalautakunnan yhteystiedot: Hämeentie 3, PL 306, 00531 Helsinki, www.kuluttajariita.fi, puh. 029 566 5200

Halutessasi voit saattaa asian myös tuomioistuimen ratkaistavaksi. Kanne on nostettava joko Helsingin tai asianosaisen Suomessa olevan vakinaisen asuinpaikan käräjäoikeudessa. Kanne pitää nostaa kolmen vuoden kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut kirjallisen tiedon vakuutusyhtiön päätöksestä ja sanotusta määräajasta.

LAINATURVAN MYÖNTÄÄ

MANDATUM HENKIVAKUUTUSOSAKEYHTIÖ **POSTIOSOITE** PL 627, 00101 HELSINKI  
**REKISTERÖITY KOTIPAikka JA OSOITE** BULEVARDI 56, 00120 HELSINKI, SUOMI  
**Y-TUNNUS** 0641130-2 **WWW.MANDATUMLIFE.FI**